

number
ONE
2011

easy[®]
STUDIO

**TIRA
UN VENTO
NUOVO PER GLI
IMMOBILI**

**NUOVO
EDITORIALE**

di Studio74

A partire da questo numero, attraverso questa forma di comunicazione, Studio 74 proporrà le novità ed implementazioni relative al Software EASYSTUDIO. Nel contempo saranno sviluppati ed approfonditi gli aspetti di nuovi software che andranno ad incrementare le potenzialità del nostro prodotto, da sempre all'avanguardia sulle novità che riguardano la modulistica fiscale.

Ci auguriamo che questo porti ad una più chiara ed esaustiva comunicazione tra la software House e Voi, primi fruitori del programma.

Vi ricordiamo che una corretta informazione ed utilizzazione del software EasyStudio regalerà a voi del tempo prezioso, accorcerà la tempistica di elaborazione e ottimizzerà il vostro operato finale.

Il software EasyStudio, quando utilizzato nel pieno delle sue potenzialità, rende facile la compilazione della modulistica riguardante il vostro Studio o Azienda.

aggiornamento 2011.3

Con l'aggiornamento alla versione 2011.3 trovate alcune novità che sono sommariamente illustrate nella circolare cartacea allegata e più ampiamente illustrate nel file leggimi che trovate installando il CD.

Vi auguriamo una attenta lettura di questo volantino e rimaniamo a vostra completa disposizione per chiarimenti e preventivi.

STUDIO 74 srl - info@studio74.it - 0445 540523

**IN QUESTO NUMERO:
SOFTWARE LOCAZIONI
CON LA CEDOLARE SECCA - IR
COME DIVENTARE INCARICATI ALLA
REGISTRAZIONE - PARCELLAZIONE:
UN NUOVO TARIFFARIO PER I
DOTTORI COMMERCIALISTI**

STUDIO 74[®]
Software *Innovativo*

LOCAZIONI: soluzione completa

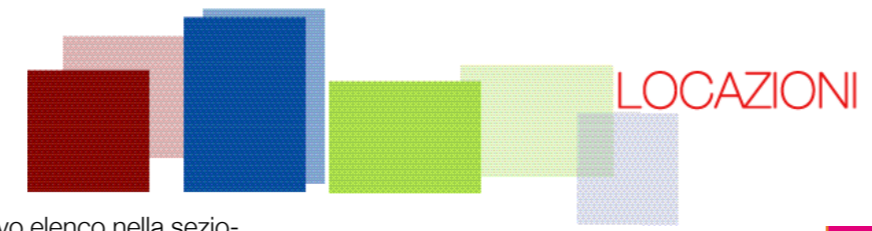


EASYSTUDIO: LOCAZIONI
una soluzione completa e semplice per la gestione dei contratti di affitto dei tuoi immobili e/o di quelli dei tuoi clienti

FINALMENTE UN **PROGRAMMA** CHE TI PERMETTE DI SEGUIRE L'INTERO FLUSSO DEL CONTRATTO DALLA SUA REDAZIONE AL RINNOVO FINO ALLA SUA CONCLUSIONE
COMPLETO DI TUTTI GLI ADEMPIMENTI ACCESSORI E DI UN PRATICO SCADENZIARIO

Consiglia professionalmente i tuoi clienti sulla scelta del nuovo regime fiscale degli immobili utilizzando l'utile "Calcolo di Convenienza per la scelta della Cedolare Secca".
Nel programma anche il Controllo di Legittimità sui requisiti per beneficiare di tale opportunità.

Contratti d'Affitto è il software per la gestione di locazioni immobiliari. L'utilizzo è destinato a coloro che vogliono tenere traccia dei contratti di locazione stipulati sia in modo cartaceo che telematico, gestire e stampare la modulistica correlata, avere una visione delle scadenze, delle registrazioni e dei pagamenti. Nella videata principale vengono visualizzati i contratti con possibilità di inserimento, modifica ed eliminazione; la gestione dei filtri, sezione VISUALIZZA PER, permette la ricerca di contratti già inseriti e la visualizzazione del relativo elenco nella sezione CONTRATTI. La schermata risulta così composta:



FIDELIZZA I CLIENTI

Tutte le opportunità del software:

- 1 Utilizzo di Elenchi precaricati
- 2 Gestione dei Contratti
- 3 Riepilogo immediato degli Adempimenti da svolgere e Adempimenti svolti
- 4 Adempimenti connessi alla registrazione di un Contratto
- 5 Creazione automatica delle scadenze delle annualità successive
- 6 Annualità successive / Eventi connessi
- 7 Stampe e Lettere correlate ai vari eventi
- 8 Scadenziario
- 9 Calcolo di Convenienza per la Scelta della Cedolare Secca
- 10 Lettere Aggiuntive

sul sito web www.studio74.it troverai il **DEPLIANT** che illustra passo passo questo software

novità

Con EasyStudio LOCAZIONI potrai ampliare i servizi da offrire alla tua clientela permettendoti di aumentare i tuoi guadagni e di fidelizzare la clientela

LOCAZIONI: cedolare secca

Calcolo di Convenienza è il software che, attraverso il confronto con il regime di tassazione ordinario, consente di stabilire con facilità la convenienza nell'applicazione della Cedolare Secca.

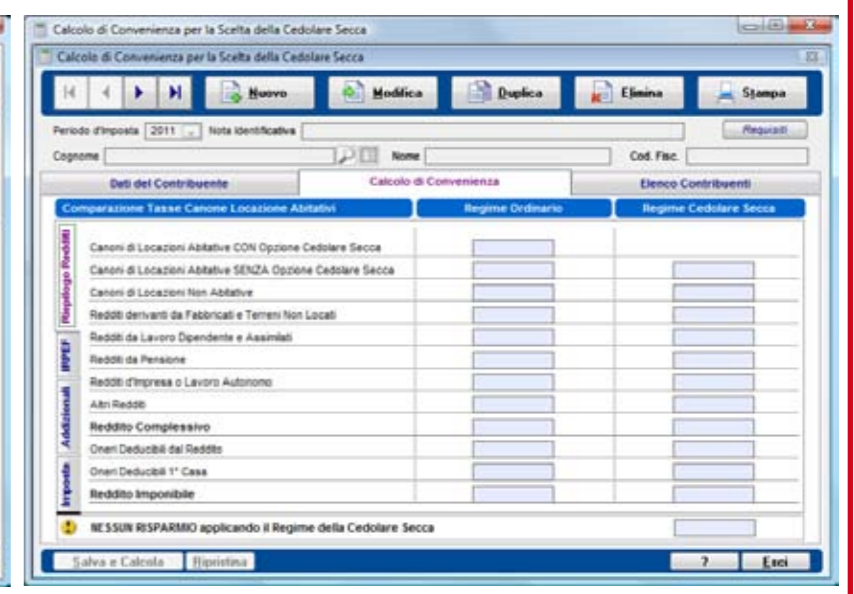
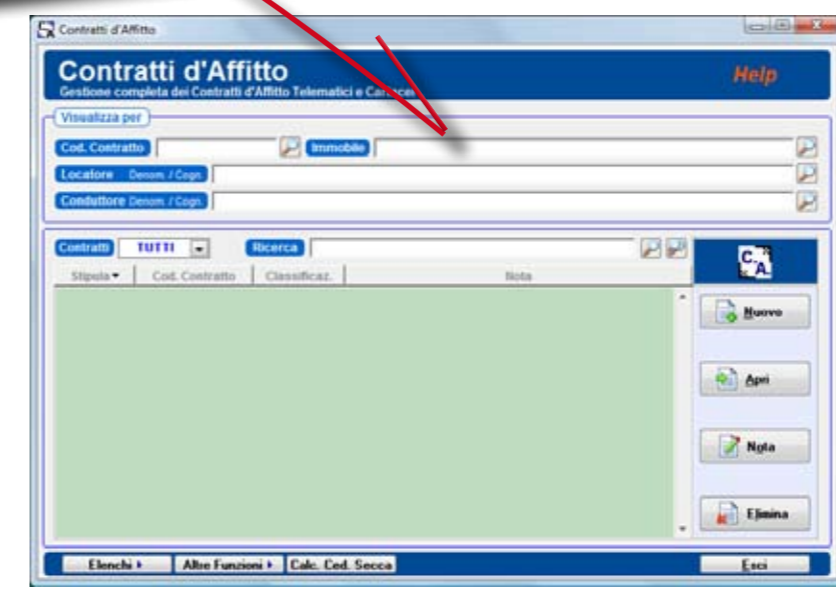
Per ottenere un calcolo il più attendibile possibile, occorre inserire correttamente i **Dati Redditali del Contribuente** (Canoni di Locazioni, Redditi, Addizionali IRPEF - Oneri, Familiari a Carico)

Ogni singolo Calcolo di Convenienza effettuato può essere archiviato, l'insieme dei calcoli effettuati è consultabile nella sezione **Elenco Contribuenti**.

Tramite il tasto **Stampa** è possibile ottenere sia una stampa dei Dati Redditali del Contribuente che quella del Calcolo di Convenienza.

19% 21%
CECOLARE SECCA
nuovo adempimento
21%
19%
nuova opportunità

acquistasubito:
CALCOLO DI CONVENIENZA a 50,00 euro
REGISTRAZIONI (M69 + SIRIA) a 50,00 euro
prezzo speciale se acquistati entrambi (100,00) 75,00 euro
DA OBBLIGO AD OPPORTUNITA':
acquista subito a 199,00 euro
il software **CONTRATTI D'AFFITTO**
con il **CALCOLO DI CONVENIENZA + REGISTRAZIONI**
info@studio74.it - www.studio74.it



Alcuni passaggi del programma "locazioni" di EasyStudio

I.R.: Incaricati alla Registrazione

SMART CARD TEMPI D'ATTESA = ZERO

Diventa nostro **INCARICATO** alla **REGISTRAZIONE** e raccogli le richieste dei tuoi clienti



VANTAGGI:

- * **NON CI SONO TEMPI D'ATTESA AGLI SPORTELLI:** l'emissione viene effettuata il giorno stesso dell'ordine (+ giorni di spedizione)
- * **NON DOVETE PRESENTARVI PRESSO I NOSTRI UFFICI:** dovete solo anticipare la documentazione cartacea via FAX o via MAIL: info@studio74.it
- * **COMPRESO NEL PREZZO:** oltre al Certificato di Registrazione, anche il Certificato di Autenticazione

10 SMART CARD

1 IN OMAGGIO

A 360,00 euro

acquista subito:
info@studio74.it

Parcellazione: nuovo Tariffario Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili **novità**

PARCELLAZIONE NUOVO TARIFFARIO

Il software Parcellazione è stato arricchito del nuovo Tariffario per i Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili. Il Tariffario permette di caricare i dati riguardanti le varie prestazioni e di eseguire in automatico i conteggi, per poi importarli direttamente nella proforma/parcella/fattura.

Data	Codice	Descrizione	Quantità	Importo Unitario	Importo Totale	Cod. Iva
EU0211		Comptazione mensile tenuta contabile	1,88	913,00	189,84,00	
EU0211	Agm. Aut. Jir. - emesso con es. notariali cartacei in boccante				92,94,00	



Il software Parcellazione comprende:

- * WinParc
- * Proforma
- * Incassi Elettronici
- * Nota Spese

Software **Parcellazione**
acquista subito:
info@studio74.it
www.studio74.it

sul sito web www.studio74.it e nel CD di aggiornamento troverai il **TUTORIAL**: un DEMO multimediale che illustra passo passo il funzionamento di questo software

sul sito web www.studio74.it troverai il **DEPLIANT** che illustra passo passo questo software